

Komornik Sądowy (dawniej Rew.II)  
przy Sądzie Rejonowym w Puławach  
Paweł Siebyła  
Kancelaria Komornicza nr V w Puławach  
24-100 Puławy Wojska Polskiego 17/6  
tel. 818873107 e-mail: puławy2@komornik.pl  
Km 638/19

Puławy, dnia 17-04-2024

Prezes Sądu Rejonowego w Puławach  
Tablica Ogłoszeń

ul. Lubelska 7  
24-100 Puławy

<< ODPIS >>

## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI** **nr KW**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Puławach Paweł Siebyła na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **13-06-2024r. o godz. 14:00** w budynku Sądu Rejonowego w Puławach przy ul. Partyzantów 6A w sali nr VIII odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej:

- Nieruchomość gruntowa oznaczona nr działek nr 829, 830, 103, 113 o powierzchni: 0,6068 ha należącej do dłużnika: JACEK RYSZKO położonej: 24-103 Żyrzyn, Kotliny,

dla której **Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: LU1P/00028037/5]**.

Suma oszacowania wynosi **11 807,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **7 871,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 180,70zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **BNP Paribas S.A. 28 16001462 1886 2659 3000 0003 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

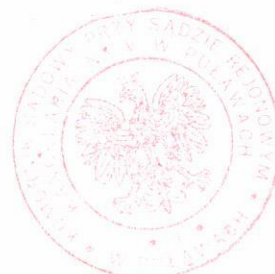
W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.11:00 oraz przeglądać w sekretariacie I Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Puławach odpis protokołu opisu i oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Paweł Siebyła



dot. Adm - 091-46/22

term. 14.06.2024r.